INWESTOR :
APOLLOPLAST Inwestycje Sp. z o.o.
Pl. Niepodległości 1
25-506 Kielce
www.inwestycje.apolloplast.com.pl

# KIELCE, UL. DOMASZOWSKA
# BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z USŁUGAMI

APOLLO QUANTUM
UL. DOMASZOWSKA 104

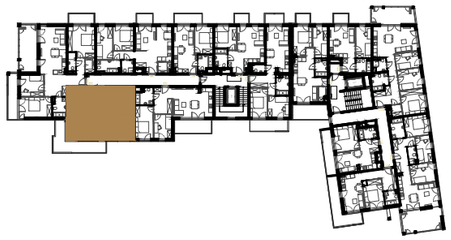
## MIESZKANIE K2/6/80

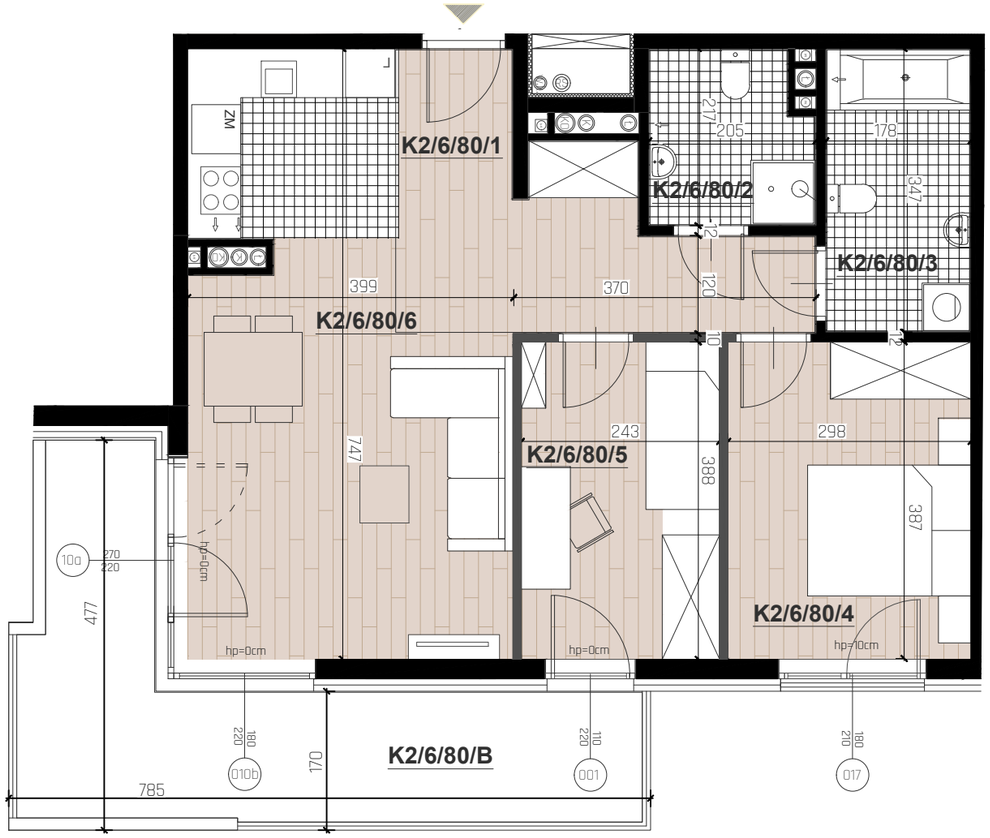
### KONDYGNACJA 6= V PIĘTRO

LICZBA POKOI **3P+AK**

BILANS POWIERZCHNI

| LP. | NAZWA POMIESZCZENIA | POW. [M$^2$] |
|---|---|---|
| K2/6/80/1 | KOMUNIKACJA | 10,88 |
| K2/6/80/2 | ŁAZIENKA | 4,02 |
| K2/6/80/3 | ŁAZIENKA | 5,99 |
| K2/6/80/4 | SYPIALNIA | 11,34 |
| K2/6/80/5 | POKÓJ | 9,22 |
| K2/6/80/6 | SALON+ANEKS | 23,99 |
| | RAZEM | 65,44 |
| K2/6/80/B | BALKON | 16,36 |






SKALA 1:75
0 2 4 6

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA ZGODNIE
Z NORMĄ PN-ISO 9836:2022-12

UWAGI:
1. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJĘ PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW OŚWIETLENIOWYCH, ETC. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIE ELEMENTÓW POWSTAŁE W WYNIKU REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. PODANE WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD W STANIE SUROWYM (BEZ TYNKU).
2. ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ UŻYTKOWYCH POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ LOKALU PODANO NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO; POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU LICZONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2022-12 (DOTYCZY LOKALI W PAR.8 UST.2 PRZEPISÓW WPROWADZAJĄCYCH NOWY SPOSÓB OBLICZANIA POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKÓW MIESZKALNYCH ORAZ ZMIENIAJĄCYCH NIEKTÓRE INNE PRZEPISY) TJ. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZONA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIA DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM NA POZIOMIE PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH.
3. PRZEDSTAWIONE ARANŻACJE LOKALU SĄ PRZYKŁADOWE, RYSUNKI W TYM ZAKRESIE MAJĄ CHARAKTER INFORMACYJNY I NIE STANOWIĄ OFERTY W ROZUMIENIU KODEKSU CYWILNEGO, UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA SPRZEDAWANEGO LOKALU.
4. WIZUALIZACJE NIE STANOWIĄ PROJEKTU ELEWACJI.
5. PREZENTOWANA KARTA KATALOGOWA JEST POGLĄDOWA, POWIERZCHNIE MOGĄ ULEC ZMIANIE WRAZ Z ARANŻACJĄ LOKALI.
6. W MIEJSCACH, W KTÓRYCH PODŁĄCZENIE WENTYLACJI PROWADZONE JEST PRZEZ INNE POMIESZCZENIA, WYSTĘPUJE LOKALNE OBNIŻENIE WYSOKOŚCI.
7. BOKSÓW LOKATORSKICH WYDZIELONYCH Z PRZESTRZENI GARAŻU AŻUROWO, NP. POPRZEZ SYSTEMOWE WYGRODZENIA, NIE WOLNO OBUDOWYWAĆ PŁYTAMI ANI ZASŁANIAĆ AŻUROWYCH POWIERZCHNI ELEMENTAMI STAŁYMI. W BOKSACH LOKATORKICH NIE WOLNO PRZECHOWYWAĆ PRZEDMIOTÓW NIEZWIĄZANYCH Z NIEZAWODOWĄ OBSŁUGĄ SAMOCHODÓW OSOBOWYCH, ZGODNIE Z §102 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE.

**LEGENDA:**
- ściany działowe (nadające się do demontażu
- ściany wydzielające lokal

JEDNOSTKA PROJEKTOWA :
TERA GROUP Pracownia Architektoniczna Sp. z o.o.
ul. Zdrojowa 19 lok.1, 25-336 Kielce
T: 883 939 139
E: pracownia@teragroup.pl
www. teragroup.pl

TERA GROUP