

INWESTOR :  
 APOLLOPLAST Inwestycje Sp. z o.o.  
 Pl. Niepodległości 1  
 25-506 Kielce  
 www.inwestycje.apolloplast.com.pl

KIELCE, UL. DOMASZOWSKA  
 BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z USŁUGAMI



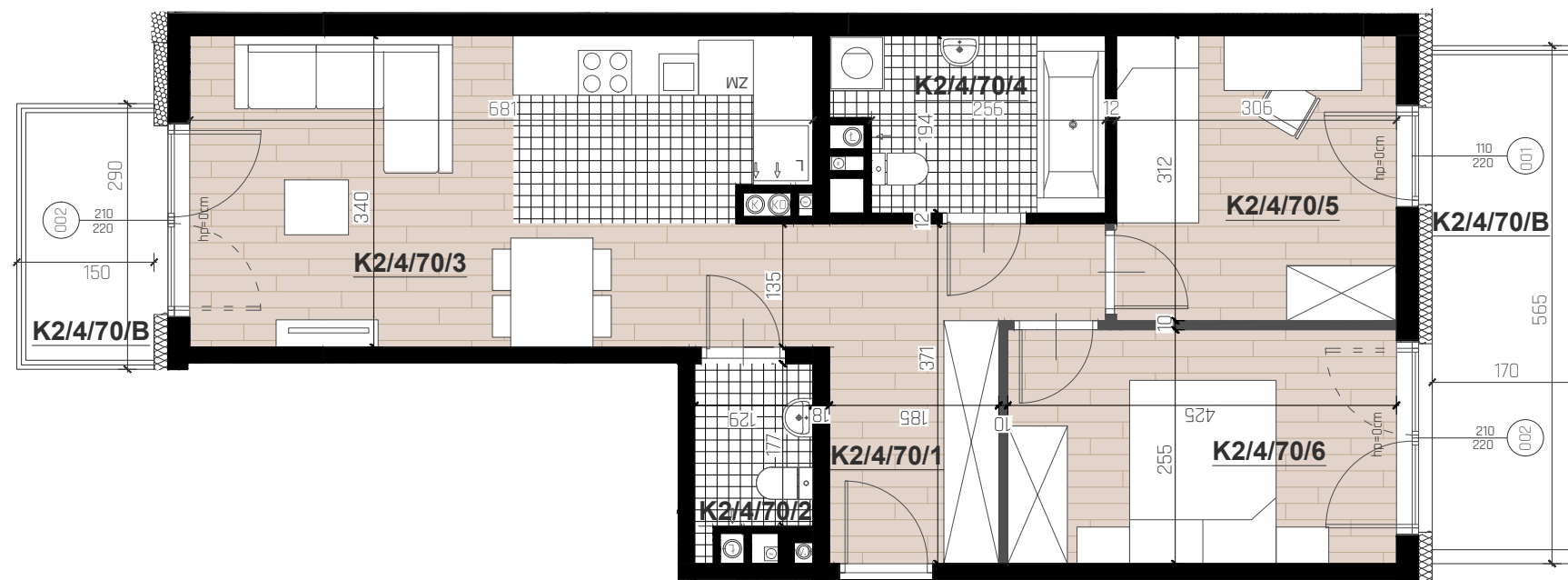
MIESZKANIE K2/4/70

KONDYGNACJA

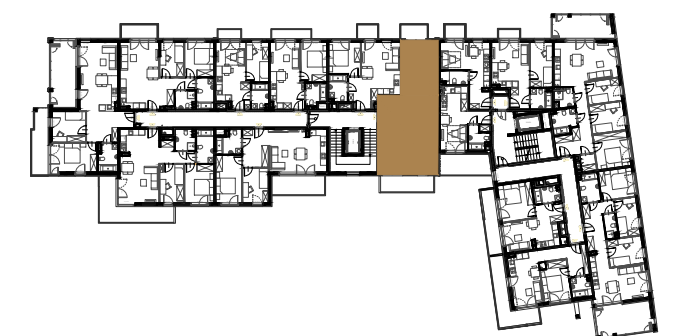
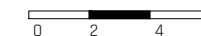
LICZBA POKOI **3P+AK**

BILANS POWIERZCHNI

LP.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. [M <sup>2</sup> ]
K2/4/70/1	KOMUNIKACJA	7.88
K2/4/70/2	ŁAZIENKA	2.26
K2/4/70/3	SALON+ANEKS	22.73
K2/4/70/4	ŁAZIENKA	5.21
K2/4/70/5	SYPIALNIA	9.33
K2/4/70/6	SYPIALNIA	10.62
RAZEM		58.03
K2/4/70/B	BALKON	8.54
K2/4/70/B	BALKON	3.74



SKALA 1:75



POWIERZCHNIA UŻYTKOWA ZGODNIE  
 Z NORMĄ PN-ISO 9836:2022-07

UWAGI:  
 1. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJĘ PRZYBÓRÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW OŚWIETLENIOWYCH, ETC. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGA WYSTĄPIĆ RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIE ELEMENTÓW POWSTAŁE W WYNIKU REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. PODANE WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD W STANIE SUROWYM (BEZ TYNKU).  
 2. ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ UŻYTKOWYCH POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ LOKALU PODANO NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO; POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU LICZONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2022-07, O KTÓREJ MOWA W ROZPORZĄDZENIU MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020R. Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U. 2022 poz. 1679).  
 T.J. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZONA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWOCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM NA POZIOMEJ PODŁOŻY, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PRÓBÓW ITP. NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE OTWORÓW NA DRZWI I OKNA DRAŻ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH.  
 3. PRZEDSTAWIONE ARANŻACJE LOKALU SĄ PRZYKŁADOWE, RYSUNKI W TYM ZAKRESIE MAJĄ CHARAKTER INFORMACYJNY I NIE STANOWIĄ OFERTY W ROZUMIENIU KODEKSU CYWILNEGO, UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA SPRZEDAWANEGO LOKALU.  
 4. WIZUALIZACJE NIE STANOWIĄ PROJEKTU ELEWACJI.  
 5. PREZENTOWANA KARTA KATALOGOWA JEST POGŁĄDOWA, POWIERZCHNIE MOGA ULEC ZMIANIE WRAZ Z ARANŻACJĄ LOKALI.  
 6. W MIEJSCACH, W KTÓRYCH PODŁĄCZENIE WENTYLACJI PROWADZONE JEST PRZEZ INNE POMIESZCZENIA, WYSTĘPUJE LOKALNE OBIŻNIENIE WYSOKOŚCI.  
 7. BOKSÓW LOKATORSKICH WYDZIELONYCH Z PRZESTRZENI GARAŻU AZUROWO, NP. PODPRZECZ SYSTEMOWE WYGRÓDZENIA, NIE WOLNO OBUDOWYWAĆ PŁYTAMI ANI ZASLANIAĆ AZUROWYCH POWIERZCHNI ELEMENTAMI STAŁYMI. W BOKSACH LOKATORSKICH NIE WOLNO PRZECHOWYWAĆ PRZEDMIOTÓW NIEZWIĄZANYCH Z NIEZAWODDĄ OBSŁUGĄ SAMOCHODÓW OSOBOWYCH, ZGODNIE Z 5102 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH JAKIM POWINNY ODPOWIADĄĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE.

LEGENDA:

- ściany działowe (nadające się do demontażu)
- ściany wydzielające lokal

JEDNOSTKA PROJEKTOWA :  
 TERA GROUP Pracownia Architektoniczna Sp. z o.o.  
 ul. Zdrojowa 19 lok.1, 25-336 Kielce  
 T: 883 939 139  
 E: pracownia@teragroup.pl  
 www.teragroup.pl

